

# 潤隆建設股份有限公司

## 114 年與國內文化產業合作之執行情形

本公司自 108 年起於台北市文山區萬芳段推動「樹蛙保育計畫」。於鄰近信義計畫區、總面積達 8,870 坪之基地中，僅在約 380 餘坪的平地區域興建精品生態文化宅；此規劃主要考量基地後側為台北樹蛙的重要棲地，同時周邊亦具有地方文化脈絡與生活記憶，需兼顧生態與文化雙重價值。

在開發過程中，公司以環境永續與文化永續並行為原則，透過階段性管理方案，降低工程對棲地環境及在地文化景觀的衝擊，並以友善鄰里為核心，推動生態教育、文化詮釋與社區共學，期望形塑生態保育與文化產業能共存的示範基地。

公司於生態保育與文化保存相關之投入經費（註）如下：

項目	頻率	期間	單價 (每月)	總價	至 114 年 12 月止
兩棲專家顧問費	每年 9 月至隔年 5 月	5 年	45,450 元	2,045,250 元	1,863,450 元 計價期間 110.01~114.05
台北樹蛙監測費	每月一次	13 年	27,000 元	4,212,000 元	1,944,000 元 計價期間 108.09~114.08
總計				6,257,250 元	3,807,450 元

註：上述金額僅包含與樹蛙棲地保育及文化景觀紀錄直接相關之費用，不含周邊環境監測、文化推廣活動與後續文化場域營運等經費。

本公司於 113 年 10 月 17 日與文化內容策進院正式簽署「合作意向書」，以文化產業為核心動能，結合企業端的執行能力與資源，攜手推動城市礦山、永續時尚、生態保育等多元面向之跨領域合作。透過文化、永續與環境行動的整合，我們期盼打造可長可久、具深度與廣度的文化影響力，並促成文化內容、循環經濟與生態永續之共融發展。



本公司首次在永續的議題上與文化業者結合，以「開發與環境共生」的重要性為主軸，透過勤業眾信與文化內容策進院的媒合，與舊視界文化藝術（孢子囊電影院）攜手合作，拍攝「共生的承諾」紀錄片（影片連結網址：<https://www.youtube.com/watch?v=SmLYExKYJFI>）。影片以文化影像的力量，記錄本公司在開發過程中如何保護並重建台北樹蛙的棲息環境，展現在降低生態衝擊與落實生態友善開發上的努力。

紀錄片以座談及放映交流的形式推廣至校園與社區，促進與學生、市民及社區居民的互動對話，期望透過影像使大眾理解公司的永續理念，並提升台北樹蛙保育議題的社會關注度。此舉不僅深化大眾對生態保育的認同，更有助於建立公司「文化 x 生態 x 永續」的品牌價值與社會形象。

於 114 年，本公司完成 1 場企業交流、4 場校園推廣及 2 場社區講座，合計觸及 1,281 人次，有效擴大永續教育之影響力。

114 年舉辦之場次如下：

場次	單位/學校	舉辦時間
1	聯合報系永續工作室 新北市汐止區大同路一段 369 號	2025/2/17(一) 下午 12:00~13:00
2	明湖國小 台北市內湖區康寧路三段 105 號	2025/2/21(五) 上午 9:30~10:10

場次	單位/學校	舉辦時間
3	景美國中 台北市文山區景中街 27 號	2025/2/21(五) 下午 1:15~2:10
4	再興中學 臺北市文山區興隆路四段二號	2025/2/26(三) 上午 8:55~9:40
5	光復國小 台北市信義區光復南路 271 號	2025/4/1(二) 下午 1:20~2:00
6	信義富境 社區場 台北市文山區萬芳路 8 號	2025/9/13 (六) 下午 5:00~6:30
7	信義富境 社區場 台北市文山區萬芳路 8 號	2025/10/4 (六) 下午 4:30~6:00

### 第 1 場次-聯合報系永續工作室



### 第 2 場次-明湖國小



### 第3場次-景美國中



### 第4場次-再興中學



### 第5場次-光復國小



## 第 6 場次-社區場



## 第 7 場次-社區場



該紀錄片在校園巡迴講座與二場社區放映活動中獲得眾多正面回饋。根據課後回饋，許多學生表示觀看後對自然生物產生更深的興趣，並被企業落實生態保育的行動所感動。整體而言，《共生的承諾》的拍攝與推廣成功提升年輕世代對環境關懷、生物多樣性與生態保育的認知，並促進社會大眾對永續議題的關注。

本次與文化內容策進院合作拍攝之「共生的承諾」亦參加 2025 年第九屆金鶲獎，在 150 個單位、173 部參賽作品中脫穎而出，榮獲金獎與最佳環境資源微電影獎，獲得評審一致肯定。此紀錄片不僅提升本公司在永續領域的社會能見度，也深化社會對都市開發與生態保育議題的理解與討論，使文化影像成為永續溝通的重要媒介。



此外，114 年本公司與 CLA 丞宇時尚合作，以環保胚布設計並製作交屋袋，展現企業在產品細節中落實永續的堅定態度。每項設計皆融入 ESG 與 SDGs 精神，希望讓每一次交屋，都能傳遞對環境的友善與尊重。公司持續以具體行動實踐企業社會責任，從環境保護、社會關懷至公司治理不斷深耕，並與文化產業攜手合作，推動跨領域的永續整合，為文化與生態共好的未來創造更多可能。